

REGULAMIN OFERTY PROMOCYJNEJ

Inwestycja Mieszkaniowa „3 Wymiary Bronowice” w Krakowie

Organizator:	3 Wymiary Bronowice Sp. z o.o.
Lokalizacja:	Kraków, ul. Korzeniowskiego 36
KRS / NIP:	KRS: 0001172178 NIP: 6793330912
Zakres oferty:	Ograniczona pula lokali mieszkalnych objętych warunkami promocyjnymi

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- Organizatorem akcji promocyjnej (zwanej dalej „Promocją”) jest **3 Wymiary Bronowice Sp. z o.o.** z siedzibą w Krakowie przy ul. Korzeniowskiego 36, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001172178, NIP: 6793330912 (zwana dalej „Organizatorem”).
- Promocja dotyczy wybranej, ograniczonej puli lokali mieszkalnych znajdujących się w inwestycji deweloperskiej realizowanej przez Organizatora w Krakowie pod nazwą „**3 Wymiary Bronowice**”.
- Promocja obowiązuje od dnia jej ogłoszenia na stronie internetowej www.3wymyarybronowice.pl do odwołania, nie dłużej jednak niż do wyczerpania wyznaczonej puli lokali mieszkalnych objętych Promocją lub do upływu terminu ustalonego indywidualnie w Biurze Sprzedaży Mieszkań.

§ 2. PRZEDMIOT I ZASADY PROMOCJI

- Przedmiotem Promocji jest możliwość zakupu lokalu mieszkalnego z ograniczonej puli promocyjnej na preferencyjnych warunkach cenowych lub z pakietem dodatkowych korzyści określonych indywidualnie dla danego lokalu.
- Szczegółowy zakres korzyści promocyjnych (m.in. dedykowane warunki cenowe, rabaty, udogodnienia lub pakiety dodatkowe) ustalany jest w odniesieniu do konkretnego lokalu mieszkalnego i przedstawiany Uczestnikowi w Biurze Sprzedaży Mieszkań.
- Informacja o aktualnym zaliczeniu danego lokalu mieszkalnego do ograniczonej puli promocyjnej oraz o dedykowanych dla niego warunkach udostępniana jest przez doradców klienta Organizatora.
- Promocja nie łączy się z innymi promocjami, rabatami ani ofertami specjalnymi Organizatora, chyba że Organizator wyraźnie postanowi inaczej.

Ważne: Liczba lokali mieszkalnych objętych Promocją jest ściśle ograniczona. O przyznaniu warunków promocyjnych dla danego lokalu decyduje kolejność dokonania pełnej rezerwacji lokalu zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu.

§ 3. WARUNKI UCZESTNICTWA I PROCEDURY

- Warunkiem skorzystania z Promocji przez Uczestnika jest łączne spełnienie następujących przesłanek:
 - wybór lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład aktualnej ograniczonej puli promocyjnej;
 - podpisanie Umowy Rezerwacyjnej na wybrany lokal w okresie obowiązywania Promocji;
 - wniesienie pełnej opłaty rezerwacyjnej na rachunek bankowy Organizatora w terminie wskazanym w Umowie Rezerwacyjnej (nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty jej zawarcia);
 - zawarcie Umowy Deweloperskiej (lub Umowy Przedwstępnej) w terminie określonym w Umowie Rezerwacyjnej.

2. Niedopełnienie któregokolwiek z warunków lub terminów wskazanych w ust. 1 skutkuje utratą prawa do skorzystania z warunków promocyjnych. W takim przypadku zakup lokalu może nastąpić wyłącznie na zasadach ogólnych (standardowych).

§ 4. OGRANICZENIA I WYGAŚNIĘCIE UPRAWNIEŃ

1. Uprawnienia z tytułu Promocji mają charakter osobisty, są przypisane do konkretnego Uczestnika oraz wskazanego lokalu mieszkalnego i nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Organizatora.
2. Przyznane korzyści promocyjne nie podlegają wymianie na ekwiwalent pieniężny, inne świadczenia ani zamianie na rabat dotyczący innych lokali nieobjętych pulą promocyjną.
3. W przypadku rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy Rezerwacyjnej lub Umowy Deweloperskiej z przyczyn leżących po stronie Uczestnika, uprawnienie do skorzystania z Promocji wygasa ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy Regulamin stanowi oficjalny dokument informacyjny akcji promocyjnej i jest publikowany w formie elektronicznej na stronie internetowej www.3wymiarBronowice.pl oraz dostępny w Biurze Sprzedaży Mieszkań.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w Regulaminie oraz do zakończenia Promocji w dowolnym momencie, z zastrzeżeniem, że zmiany nie wpływają na prawa nabyte przez Uczestników, którzy spełnili warunki Promocji przed dniem publikacji zmian lub zakończenia Promocji.
3. Szczegółowy i aktualny wykaz lokali objętych ograniczoną pulą promocyjną oraz specyfikacja warunków promocyjnych dostępne są bezpośrednio u Doradców Klienta w Biurze Sprzedaży Mieszkań.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym.